

臺東縣鹿野鄉鄉有永安段 100 地號房地公開標租案決標公告

本所辦理臺東縣鹿野鄉鄉有永安段 100 地號房地公開標租案，投標事項如下：

- 一、公告期間：115 年 04 月 10 日起至 115 年 04 月 17 日止，截止收件為 115 年 04 月 17 日下午 17 時 00 分止。
- 二、開標時間：115 年 04 月 20 日下午 15 時 00 分。
- 三、開標地點：本所一樓開標中心(臺東縣鹿野鄉瑞景路一段 21 號)。
- 四、本案公告結果未能取得 3 家以上廠商之書面報價，主持人當場改採限制性招標，依實際投標家數進行審查資格。
本案投標廠商計 1 家，開標前合格投標廠商計 1 家，審標結果 1 家符合招標文件規定，其餘 0 家不合格。

五、委託標的：

房屋	縣市	鄉鎮市區	路街	段	巷	弄	號	建號	樓層數	租用面積 (平方公尺)	備註
	臺東	鹿野	永嶺路				78	9	1 層樓	55.44 m ²	
	臺東	鹿野	永嶺路				80	10	1 層樓	111.93	
土地	縣市		鄉鎮市區	段	小段	地號			租用面積(平方公尺)	備註	
	臺東縣		鹿野	永安		100			1454 m ²		

- 六、租約期限：115 年 05 月 01 日至 117 年 04 月 30 日，共 2 年，得再依規定申請續約最多 2 年。
- 七、決標過程：盧太城報價(加價後)新台幣(下同)13 萬 2020 元整最高，低於底價 13 萬 3000 元整以下，經廠商第一次加價 13 萬 3000 元整平於底價 13 萬 3000 元整，經主持人當場依政府採購法第 52 條第 1 項第 1 款宣布決標。
- 八、底價金額：13 萬 3000 元整
- 九、決標金額：13 萬 3000 元整
- 十、得標人：盧太城。
- 十一、履約保證金：契約金額之一定比率：10%
- 十二、洽詢電話：089-580134 轉 113 吳小姐。
- 十三、傳真號碼：089-580210